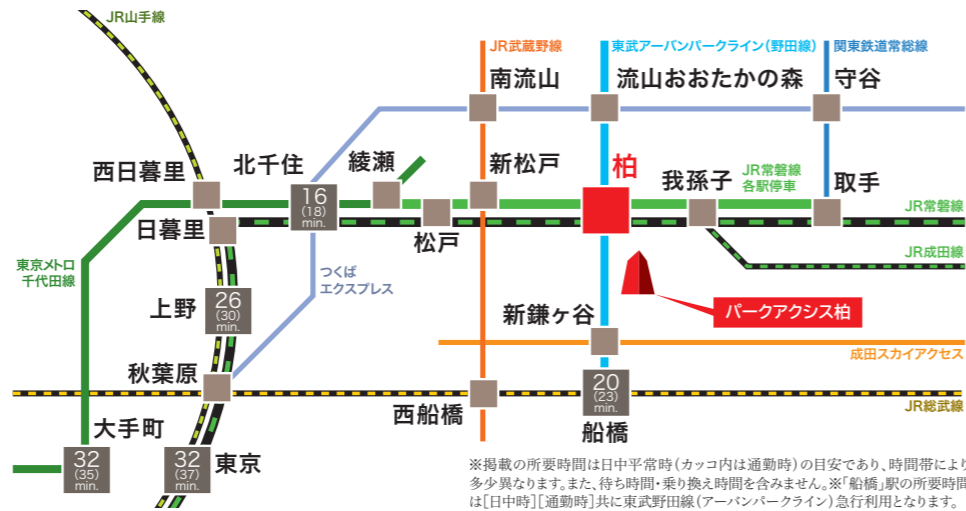


## Access

沿線を代表するターミナルシティ「柏」駅。JR常磐線快速停車駅で、都心直結の3路線を利用可能な軽快アクセス。

JR常磐線・東武アーバンパークライン(野田線)「柏」駅徒歩**3分**

- 「上野」駅へ直通**26分**(30分)  
[日中時]JR常磐線特別快速利用[通勤時]JR常磐線快速利用
- 「大手町」駅へ**32分**(35分)  
[日中時]JR常磐線特別快速利用、  
「北千住」駅より東京メトロ千代田線乗換え  
[通勤時]JR常磐線快速利用、  
「北千住」駅より東京メトロ千代田線乗換え
- 「東京」駅へ直通**32分**(37分)  
[日中時]JR常磐線特別快速利用[通勤時]JR常磐線快速利用
- 「北千住」駅へ直通**16分**(18分)  
[日中時]JR常磐線特別快速利用[通勤時]JR常磐線快速利用



※掲載の所要時間は日中平常時(カッコ内は通勤時)の目安であり、時間帯により多少異なります。また、待ち時間・乗り換え時間を含みません。※「船橋」駅の所要時間は[日中時][通勤時]共に東武野田線(アーバンパークライン)急行利用となります。

## Location

「柏」駅周辺には、大型商業施設や多彩なショッピング施設が充実。暮らしに優しい立地に誕生。



街のランドマークにもなっている「柏高島屋・柏高島屋ステーションモール」「柏マルイ」を中心に多彩な施設が駅直結のペデストリアンデッキでつながり、様々なショッピングが楽しめます。また周辺には手賀沼などの豊かな自然や大きな公園、キャンプや温泉施設といったレジャースポットも充実しています。



## 三井の賃貸

PARK  
AXIS  
柏

JR常磐線・東武アーバンパークライン(野田線)「柏」駅徒歩**3分**。

大型商業施設が集積するビッグターミナル「柏」駅の便利さと、「上野」駅**26分**、「大手町」駅**32分**の都心へのダイレクトアクセスが魅力な邸宅、「パークアクセス柏」誕生。



1階には利便性の高い「セブン-イレブン」がオープン

居住者用エントランス

JR常磐線・東武アーバンパークライン(野田線)「柏」駅徒歩3分。  
JR常磐線快速、JR常磐線各駅停車、東武アーバンパークライン(野田線)の3路線を利用可能。

## パークアクセス柏

ROOM PLAN:1K(22.85㎡・22.88㎡)、1DK(25.64㎡)、2DK(40.18㎡)

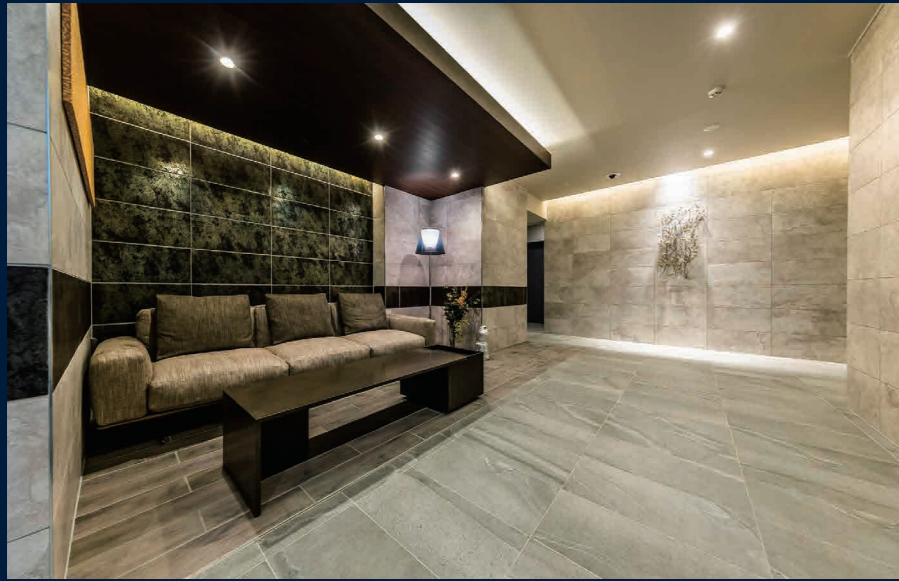
<パークアクセス柏物件概要> ■所在地/千葉県柏市柏四丁目3番5(住居表示) ■交通/JR常磐線・東武アーバンパークライン(野田線)「柏」駅徒歩3分 ■構造・規模/鉄筋コンクリート造地上14階建 ■土地面積/832.56㎡(建築時セットバック要す) ■総戸数/104戸 ■賃貸戸数/104戸 ■間取り/1K(22.85㎡・22.88㎡)、1DK(25.64㎡)、2DK(40.18㎡) ■駐車場/8台(平置式:2台 ※身障者用駐車場1台含む・機械式:6台) ■駐輪場/104台(上段ラック式:41台・下段スライド式:63台) ■バイク置き場/6台 ■設計/村中建設株式会社 ■施工/村中建設株式会社 ■管理形式/通勤管理 ■竣工/2021年8月31日 ■入居可能日/即入居可(手続完了後) ■事業主/三井不動産レジデンシャル株式会社 国土交通大臣(4)第7259号、(一社)不動産協会会員、(一社)不動産流通経営協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 本社/〒103-0022 東京都中央区日本橋室町三丁目2番1号 日本橋室町三井タワー TEL:03-3246-3600 ■貸主/三井不動産レジデンシャルリース株式会社 国土交通大臣(10)第3441号、(一社)不動産流通経営協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 本社/〒163-0405 東京都新宿区西新宿2-1-1 新宿三井ビル5階(私書箱270号) TEL:03-5381-1031 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。※表紙画像/エントランス ※掲載の環境写真は2021年5月、建物・住戸内写真は2020年9月に撮影したものです。住戸内写真はモデルルームを撮影したもので、家具・調品等は実際には設置されません。※先着順申込受付中のため、契約済の場合はご容赦ください。

〈事業主〉 三井不動産レジデンシャル  
〈貸主〉 三井不動産レジデンシャルリース

お問い合わせ(紹介)  
三井不動産グループ  
RESIDENT FIRST  
www.mitsui-chintai.co.jp  
0120-321-364  
(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (営業時間/9:30~18:00 ※水曜定休)  
東京都知事(2)第96482号 〒107-0052 東京都港区赤坂8丁目4番14号 青山タワープレイス4階 TEL:03-5772-9927

## Public Space

先進的でモダンな外観デザイン。重厚感溢れるエントランス、ラウンジスペースを設けた上質なエントランスホール。



エントランスホール



エレベーターホール

内廊下

宅配ボックス

### 共用部設備・仕様

- 上質な佇まいを表現した「エントランスホール」
- プライバシー性の高い「内廊下」
- 不在時の荷物も受取り可能な「宅配ボックス」を設置
- 24時間利用できる建物内の「ゴミ置場」
- 1階に「セブン-イレブン」がオープン



## Security

都市で安心して過ごすために、セキュリティにも配慮。

### ■ 不審者の侵入を抑制する「トリプルセキュリティシステム」



オートロック操作盤に鍵をかざし、解錠・入館。  
キーリーダーに鍵をかざし、セキュリティを解除、居住階へ。  
住戸に入室。  
[セキュリティシステム概念図]

- 共用部を監視する「防犯カメラ」
- 声と映像で来訪者を確認「TVモニター付インターホン」
- 2階と最上階の窓に「防犯センサー」を設置



## Service

三井不動産グループのメンバーシップサービス「三井のすまいLOOP」がご利用可能。【入会費・年会費無料】

- サービスの一例
- 三井不動産グループのホテルに特別料金でご宿泊いただけるトラベルサービス「RESOL」
  - 三井不動産グループ提携ゴルフ場のプレー料金を特別割引。
  - 東京ミッドタウンのカフェ&グルメサービスクーポンプレゼント。
  - スマートでエコなカーライフを特別優待価格でサポートするカレコカーシェアリング
  - レストランサービス「招待日和」
  - ハウスクリーニングの割引
  - インテリアコーディネーターや提携ブランドのご優待
  - 家事代行の割引

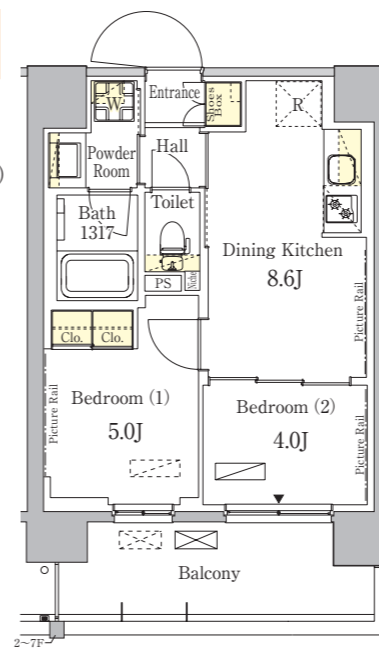


## Room Plan



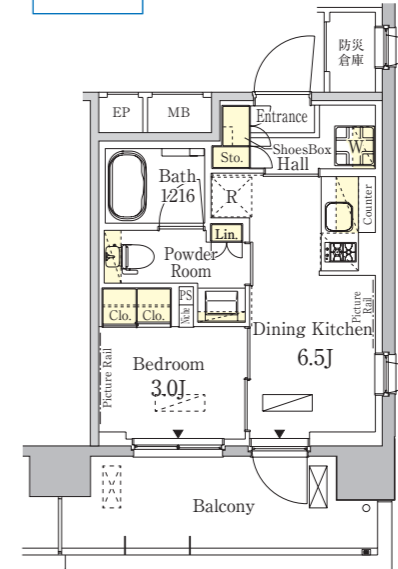
A type  
2DK

専有面積  
40.18㎡  
(約12.15坪)



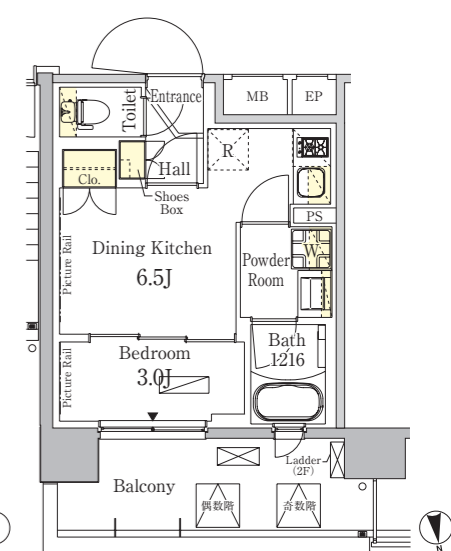
D type  
1DK

専有面積  
25.64㎡  
(約7.75坪)



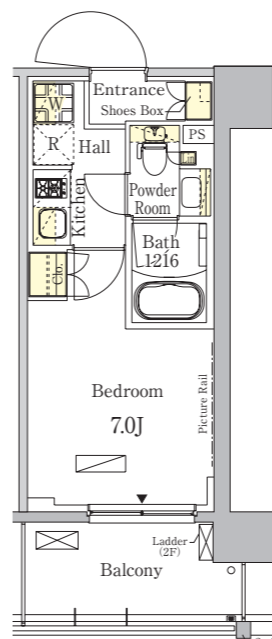
F type  
1DK

専有面積  
25.64㎡  
(約7.75坪)



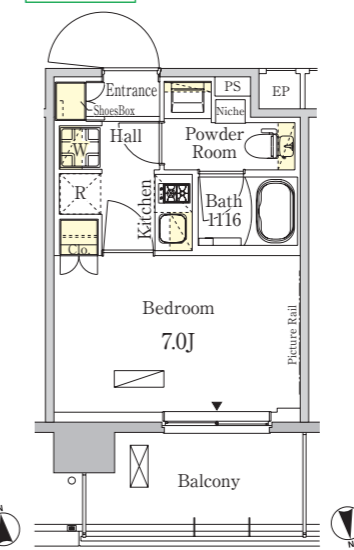
B1 type  
1K

専有面積  
22.88㎡  
(約6.92坪)



E1 type  
1K

専有面積  
22.85㎡  
(6.91坪)



### 専有部設備

水回りをはじめ充実の設備が暮らしをサポート。

- ペアガラス
- エアコン実装
- ピクチャーレール
- 収納スペース洗面鏡
- 追焚付セミオートバス(A・Cタイプのみ)
- カラーモニター付きインターホン

地震等の災害に備えた設備を積極的に採用。

- 耐震ラッチ付キッチン吊収納
- 耐震枠付玄関扉
- 停電灯(懐中電灯としても使用可能)

