

## 建物外観



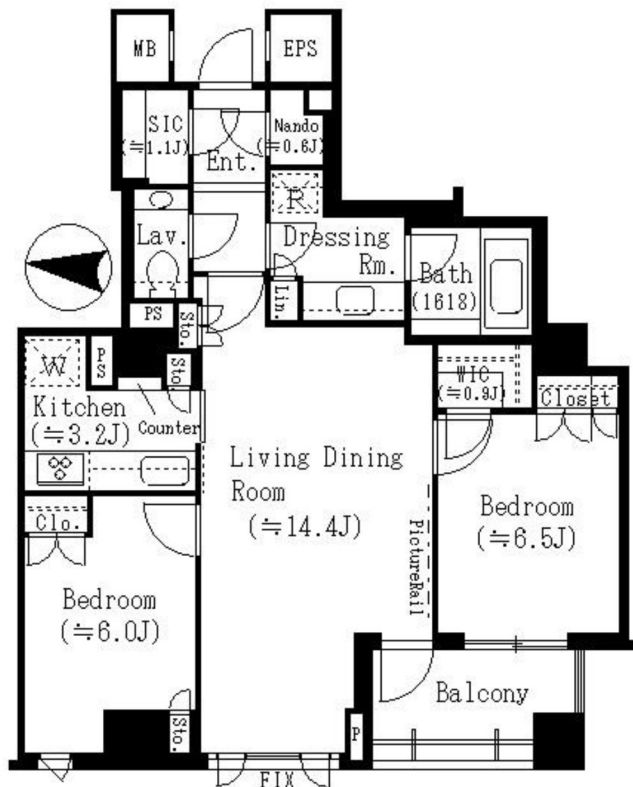
## 現地案内図



## ACCESS

JR山手線「五反田」駅 徒歩6分

都営浅草線「高輪台」駅 徒歩12分



# ザ・パークハウス池田山 2F

|           |                 |
|-----------|-----------------|
| 価 格       | 24,800万円(税込)    |
| 管 理 費     | 22,950円(税込)/月   |
| 修 繕 積 立 金 | 30,840円(税込)/月   |
| タ イ プ     | 2LDK            |
| 専 有 面 積   | 71.72㎡ (21.69坪) |
| 引 渡 可 能 日 | 即可              |
| 権 利       | 所有権             |

<ROOM EQUIPMENT>  
バルコニー5.90㎡  
エアコン3基 独立型キッチン 浄水器 食洗器 ガスコンロ3口  
ディスポージャー フルオートバス 浴室乾燥機 シャワートイレ

<PUBLIC EQUIPMENT>  
オートロック 通勤管理 セキュリティシステム 宅配ロッカー  
ペット飼育可(飼育細則有)

<備考> 全26戸 現況 空室  
その他費用3,565円/月 トランクルーム使用料:1,200円/  
インターネット利用料1,705円/月 共視聴設備利用料660円/月

|         |                |
|---------|----------------|
| 管 理 会 社 | 三菱地所コミュニティ株式会社 |
| 施 工 会 社 | 大豊建設株式会社       |

|                |                                       |
|----------------|---------------------------------------|
| <b>OUTLINE</b> |                                       |
| 所 在 地          | 東京都品川区東五反田5-18-3                      |
| 交 通            | JR山手線「五反田」駅 徒歩6分<br>都営浅草線「高輪台」駅 徒歩12分 |
| 構 造 ・ 規 模      | 鉄筋コンクリート造 地上3階地下1階建                   |
| 竣 工 年 月        | 2012年12月                              |