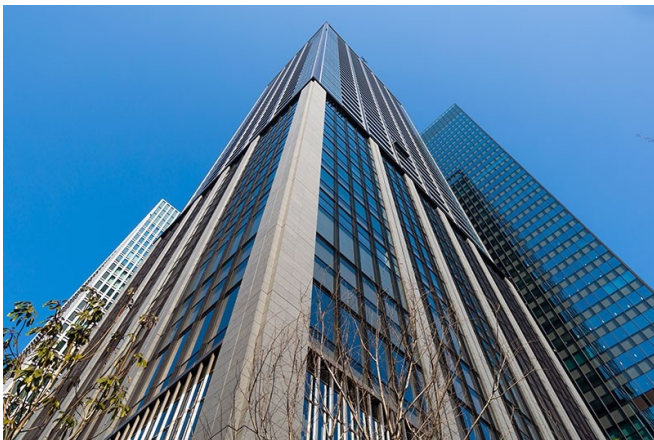


WORLD TOWER RESIDENCE 29階

建物外観

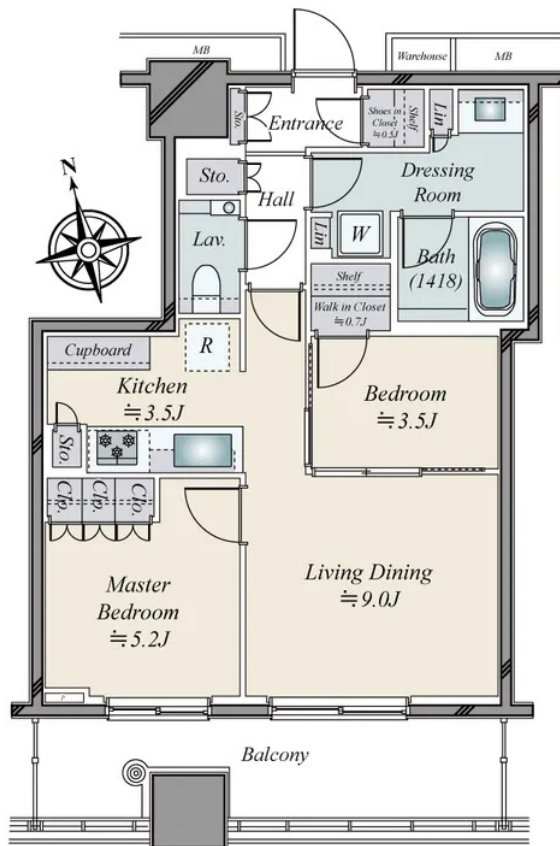


現地案内図



ACCESS

山手線 浜松町駅 徒歩2分
東京モノレール モノレール浜松町駅 徒歩3分
都営大江戸線 大門駅 徒歩4分



- 築後未入居
- 最大天井高：2.7m(LD、主寝室)
- 三口コンロ付のシステムキッチン
- 1418サイズのユニットバス
- 南向き 陽当たり良好
- 29階部分につき眺望良好

価 格	29,800万円
管 理 費	39,160円
修 繕 積 立 金	11,590円
タ イ プ	2LDK
専 有 面 積	53.37 m ² (約 16.14 坪)
引 渡 可 能 日	相談
権 利	所有権
< ROOM EQUIPMENT > ペット飼育：相談可(管理規約、使用細則等を参照) カップボード設置・ディスボーター付帯・食洗機設置	
< PUBLIC EQUIPMENT > 管理人勤務形態：日勤 カフェラウンジ・コワーキングスペース・エグゼクティブダイニングルーム・コミュニケーションラウンジ・パーティールーム・フィットネスルーム・ゴルフラウンジ・ゲストルーム・バー	
< 備考 > 現況：空室 敷地内駐車場：空き無し インターネット使用料1,430円 住宅共用施設予約システム使用料：1,100円	
管 理 会 社	鹿島建物総合管理株式会社
施 工 会 社	鹿島建設株式会社
OUTLINE	
所 在 地	港区浜松町2丁目3-20
交 通	山手線 「浜松町」駅 徒歩 2 分
構 造 ・ 規 模	鉄筋コンクリート造 地上46階地下2階建
竣 工 年 月	2024年(令和6年) 11月

東京都知事(3)第96482号 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (一社)不動産流通経営協会会員

三井不動産グループ
RESIDENT FIRST
レジデントファースト株式会社

仲介営業一部
担当：高橋 功

TEL 03-5772-9919
FAX 03-5772-9925
〒107-0052
東京都港区赤坂8-4-14青山タワープレイス4階

取引態様

媒介

手数料：**分かれ**

図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます
万一成約の際はご容赦ください